



CIDADE DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA – CPPU
ATA DA 86ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Ao décimo sexto dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte, através do aplicativo *Microsoft Teams*, realizou-se por videoconferência a 86ª Reunião Ordinária da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana. **01)** A Senhora Presidente da Comissão De Proteção à Paisagem Urbana, Aparecida Regina Lopes Monteiro, declarou aberta a sessão às 14h05min na presença da Secretária Executiva, Talita Veiga Cavallari Fonseca e dos representantes do Poder Público e da Sociedade Civil, que compuseram o plenário virtual, a saber, pelo Poder Público: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – **SMDU**, Flávia Taliberti Pereto (Titular); Secretaria De Governo Municipal – **SGM**, Rodolpho Furlan Domingues (Titular); Secretaria Municipal de Justiça – **SMJ**, Maria Lucia Palma Latorre (Suplente); Secretaria Municipal de Cultura – **SMC**, Alice De Almeida Américo (Suplente); Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – **SVMA**, LARISSA BUENO MENDONÇA (Titular); São Paulo Urbanismo – **SP Urbanismo**, Francisco Cezar Tiveron (Suplente) e pela Sociedade Civil: Viva Pacaembu por São Paulo – **VIVA PACAEMBU**, Arnoldo Lopes Lulsdorf (Titular); Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Presbiteriana Mackenzie – **UNIVERSIDADE**, Viviane Manzione Rubio (Titular); Instituto Bixiga – Pesquisa, Formação e Cultura Popular – **INSTITUTO BIXIGA**, Edimilson Peres Castilho (Titular); Setor Empresarial pela **FECOMERCIO**, Tatiana Rodrigues Antonelli De Mendonça (Titular); Instituto de Arquitetos do Brasil – Departamento de São Paulo – **IAB-SP**, Natalie Sallum Barusso (Suplente); Associação Comercial de São Paulo – **ACSP**, Beatriz Messeder Sanches Jalbut (Titular). **02)** Antes de iniciar o primeiro item de pauta, a Sra. Presidente descreveu os ritos a serem seguidos perante a reunião estar ocorrendo virtualmente. Em complemento, a Sra. Secretária Executiva da CPPU, informou que a reunião estava sendo gravada e transmitida ao vivo pelo *Youtube* através do canal da SMDU e que as votações serão realizadas individualmente. **03)** A respeito dos informes, foi dada ciência da ata da 17ª Reunião Extraordinária e do calendário de reuniões de 2021. **04)** Em seguida, a palavra foi franqueada para o Sr. Roberto Arantes Filho, Subprefeito da Sé, que apresentou o “Programa Gentileza Urbana”, sucedido de debates **05) 6068.2020/0004695-3; SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA - SESI; INSERÇÕES DE BANDEIRAS INTERNACIONAIS NA GALERIA DE ARTE DIGITAL - 2021/2022.** Após a relatoria e a exposição do interessado, seguido de debates, e, à vista das informações SP URB/DDE-ASS-PURB (036198616) e (036198989), deliberou pelo **deferimento**, por 11 votos favoráveis dos representantes da **SMDU** (Titular), **SGM** (Titular), **SMJ** (Suplente), **SMC** (Suplente), **SVMA** (Titular), **SPURBANISMO** (Suplente), **VIVA PACAEMBU** (Titular), **UNIVERSIDADE** (Titular), **INSTITUTO BIXIGA** (Titular), **FECOMERCIO** (Titular), **ACSP** (Titular) e 01 abstenção da representante **IAB-SP** (Suplente), pela renovação da autorização, por tempo indeterminado, da exibição na Galeria de Arte Digital do SESI-SP, localizada na fachada do Edifício FIESP/SESI, Avenida Paulista, 1313, Subprefeitura de Pinheiros, mediante solicitações de embaixadas, consulados ou instituições culturais, de respectivas bandeiras nacionais em comemorações de datas ou eventos nacionais relevantes, alternando com exibição de conteúdos artísticos característicos do país em referência, com sugestão do plenário de encaminhamento por parte do interessado de relatório de operação das exposições anteriores e das futuras. **06) 6056.2020/0010059-6; SOCIAL SERVICE COMUNICAÇÃO MKT DE RESPONSABILIDADE LTDA; INTERVENÇÃO URBANA CAÇAMBAS VERDES.** Após a relatoria e a exposição do interessado, seguido de debates, e, à vista das



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

**COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA – CPPU
ATA DA 86ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

informações SP URB/DDE-ASS-PURB (036583165) e (036584313), deliberou pelo **deferimento** por 08 votos favoráveis dos representantes da **SMDU** (Titular), **SGM** (Titular), **SMJ** (Suplente), **SMC** (Suplente), **SVMA** (Titular), **SPURBANISMO** (Suplente), **VIVA PACAEMBU** (Titular), **UNIVERSIDADE** (Titular), 01 voto contrário da representante do **IAB-SP** (Suplente) e 02 abstenções das representantes **FECOMERCIO** (Titular) e **ACSP** (Titular), pela instalação de 14 (quatorze) caçambas com vegetação nativa da Mata Atlântica, a partir do dia 07 de janeiro de 2021 pelo período de até 30 dias, ao longo da Avenida Paulista, Subprefeitura da Sé, devendo atender às condições da Resolução SMDU.SEOC.CPPU/005/2016; pelo **indeferimento**, por unanimidade de votos, da instalação da placa informativa apresentada pelo interessado na inicial do processo; e pelo **deferimento**, por 08 votos favoráveis dos representantes da **SMDU** (Titular), **SGM** (Titular), **SMJ** (Suplente), **SMC** (Suplente), **SVMA** (Titular), **SPURBANISMO** (Suplente), **VIVA PACAEMBU** (Titular), **UNIVERSIDADE** (Titular) e 03 abstenções das representantes **FECOMERCIO** (Titular), **IAB-SP** (Suplente) e **ACSP** (Titular), da inclusão de placa informativa nos termos da Resolução SMDU.SEOC.CPPU/005/2016, com conteúdo exclusivamente referente à intervenção urbana proposta, devendo o interessado encaminhar anteriormente à instalação das caçambas, a nova disposição dos objetos e a proposta da comunicação visual de novo painel informativo em acordo com a Resolução SMDU.SEOC.CPPU/005/2016, à Presidência da CPPU para deliberação, e, após o evento, o interessado deverá encaminhar à CPPU relatório detalhado de sua operação, incluindo elementos visuais demonstrando a situação anterior e posterior ao evento, demonstrando o atendimento às disposições das condicionantes deliberadas, a ser incluído na pauta da reunião subsequente da CPPU. **07) 2014-0.209.589-5; ALPHA EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS; ALVARÁ PARA EXECUÇÃO DE ESTAÇÃO RÁDIO BASE - ERB.** Após relatoria, seguido de debates, e, à vista das informações SP-URB/DDE-ASS-PURB contidas nas folhas 274 a 277, deliberou, dentro da competência legal da CPPU, pelo **indeferimento**, por 01 voto favorável do representante da **SPURBANISMO** (Suplente), 05 votos contrários dos representantes da **SVMA** (Titular), **VIVA PACAEMBU** (Titular), **UNIVERSIDADE** (Titular), **IAB-SP** (Suplente), **ACSP** (Titular) e 05 abstenções dos representantes da **SMDU** (Titular), **SGM** (Titular), **SMJ** (Suplente), **SMC** (Suplente) e **FECOMERCIO** (Titular), da inserção da Estação Rádio Base - ERB pleiteada a ser edificada em cima do edifício localizado na Rua Vergueiro, 2.740, Subprefeitura da Vila Mariana. **Encerramento:** não havendo nada mais a ser tratado, a Senhora Presidente agradeceu a todos e encerrou a reunião às 17h52min.

ENTIDADES ASENTES:

I-REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO:

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS – SMSUB

II-REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL:

CONSELHO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
(CADES);



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

**COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA – CPPU
ATA DA 86ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

PRESIDÊNCIA

APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO
PRESIDENTE

**APOIO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS**

TALITA VEIGA CAVALLARI FONSECA
SECRETÁRIA EXECUTIVA

**I – REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO:
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SMDU**

FLÁVIA TALIBERTI PERETO
TITULAR

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL – SGM

RODOLPHO FURLAN DOMINGUES
TITULAR

SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA – SMJ

MARIA LUCIA PALMA LATORRE
SUPLENTE



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

**COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA – CPPU
ATA DA 86ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC

ALICE DE ALMEIDA AMÉRICO
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – SVMA

LARISSA BUENO MENDONÇA
TITULAR

SÃO PAULO URBANISMO – SP URBANISMO

FRANCISCO CEZAR TIVERON
SUPLENTE

**I – REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL
A) MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO
VIVA PACAEMBU POR SÃO PAULO – VIVA PACAEMBU**

ARNOLDO LOPES LULSDORF
TITULAR

**B) SEGMENTO ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO DA UNIVERSIDADE
PRESBITERIANA MACKENZIE - UNIVERSIDADE**

VIVIANE MANZIONE RUBIO
TITULAR



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

**COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA – CPPU
ATA DA 86ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**INSTITUTO BIXIGA - PESQUISA, FORMAÇÃO E CULTURA POPULAR - INSTITUTO
BIXIGA**

EDIMILSON PERES CASTILHO
TITULAR

SETOR EMPRESARIAL - FECOMÉRCIO

TATIANA RODRIGUES ANTONELLI DE MENDONÇA
TITULAR

INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL – IAB-SP

NATALIE SALLUM BARUSSO
SUPLENTE

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO – ACSP

BEATRIZ MESSEDER SANCHES JALBUT
TITULAR